

Motion

Pour la promotion de logements étudiants & intergénérationnels à PLO

Vu le taux de personnes âgées sur le territoire communale,

Vu la solitude de certaines personnes âgées,

Vu les difficultés des étudiants universitaires à trouver un logement,

Vu le programme de l'Université de Genève « 1 heure par m², un-e étudiant-e sous mon toit »,

Vu la volonté communale de mener une politique intergénérationnelle dans tous les secteurs,

Vu l'exposé des motifs, associé à cette motion,

le Conseil municipal de Plan-les-Ouates

DEMANDE

par X oui, X non, X abstention

Au Conseil administratif :

- 1) D'approcher l'Université de Genève dans le cadre de son programme « 1 heure par m², un-e étudiant-e sous mon toit »,
- 2) D'établir la liste des personnes âgées vivant sur la commune susceptibles d'accueillir un étudiant sous son toit,
- 3) D'informer les personnes âgées de l'existence du programme « 1 heure par m², un-e étudiant-e sous mon toit »,
- 4) De trouver les modes de collaboration avec l'Université de Genève pour la mise à disposition de m² de logement pour étudiants,
- 5) De promouvoir cette action dans les différents médias communaux.

EXPOSE DES MOTIFS

Le taux de vacance de logement sur le canton de Genève est faible, et ce depuis de nombreuses années. Il en va de même pour les étudiants qui fréquentent l'Université de Genève, qui peinent à trouver un logement.

Lors de la rentrée universitaire 2015, pas moins de 600 étudiants qui n'avaient pas trouvé de logement pour pouvoir mener convenablement leurs études. Il est de notoriété publique que les logements pour étudiants mis à disposition dans les huit résidences universitaires existantes ne comblent pas l'ensemble des besoins.

D'un autre côté, une partie de la population genevoise vit seule, que ce soit par choix de vie ou par contrainte. Ce sont 13'000 personnes, soit 3 % de la population du canton, qui résident souvent seules dans des logements de 4 ou 5 chambres.

Face à ces constats, l'Université de Genève a décidé de les confronter afin de créer une solution répondant à la carence de logements pour étudiants.

Inspirée d'un modèle déjà existant et reconnu en Allemagne, l'Université de Genève a mis en place le programme « 1 heure par m², un-e étudiant-e sous mon toit ». Le principe consiste à héberger un étudiant durant une année contre services. S'agissant d'une forme de troc, le système comptabilise les heures dévolues aux services en fonction des mètres carrés mis à disposition. Ainsi, pour une chambre de 16 m², l'étudiant devra rendre des services à raison de 16 heures par mois, soit 4 heures par semaine. Les services peuvent aller du nettoyage des vitres, de l'élaboration d'un repas, d'accompagner à des rendez-vous l'hébergeur-e ou encore de faire certaines courses. Financièrement, l'étudiant n'aura qu'à payer un montant de Frs. 5.- par m² et par mois pour les charges de chauffage et électricité.

Le bureau des logements de l'Université de Genève se charge de toutes les modalités administratives. Il se charge de mettre en contact les deux parties, de réaliser la convention d'hébergement tripartite, de suivre l'étudiant ou encore de résoudre les conflits. L'hébergeur-e sélectionne l'étudiant. Un test de cohabitation sur deux semaines est mis en place avant la signature définitive de la convention d'hébergement.

Le bureau des logements cherche principalement des seniors pour la mise en place ce système. Des personnes en situation d'handicape ou des familles avec de jeunes enfants ayant une chambre libre peuvent également souscrire à ce système.

En faisant la promotion de ce programme, la commune de Plan-les-Ouates participe à créer des liens entre générations et à sortir de la solitude des communiés qui n'ont pas décidé de la vivre.

Les incidences financières pour la commune sont nulles, si ce n'est les frais indirects de promotion dans les canaux de communication officiels de la commune. Les charges de travail pour l'administration communale sont également minimales ; la gestion, le suivi et la résolution des problèmes étant pris en charge par le bureau des logements de l'Université de Genève.

Compte tenu de ce qui précède, nous vous invitons à voter la présente motion visant à soutenir le programme « 1 heure par m², un-e étudiant-e sous mon toit » qui permet la création du lien intergénérationnel et comblant le manque de logements pour étudiants.

Pour Les Verts de PLO : *Rodriguez Mario, Tinguely Dominique, Torri Pierre.*